

UMOWA NR ZOO/UM/NI/...../2023 - WZÓR*zwana dalej umową*

zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą, z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, posiadającym NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez:

Prezydenta m.st. Warszawy, w imieniu którego występuje:

Dyrektor Miejskiego Ogródu Zoologicznego w Warszawie, który od 01.01.2023 r. przyjmuje nazwę Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie (zwany dalej ZOO) – dr Andrzej Grzegorz Kruszewicz, działający na podstawie pełnomocnictwa z dnia 01.02.2012 r. nr GP-IX.0052.558.2012,

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą, ul. zarejestrowaną w pod numerem, NIP:, REGON:, zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1)

2)

Umowa zostaje zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania **usługi konserwacji i serwisu urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych na terenie ZOO** (zwanej dalej w treści umowy przedmiotem umowy).
2. **Centrala wentylacyjna i klimatyzatory zainstalowane w budynku Herpetarium wg wykazu:**
 - 2.1. Centrala wentylacyjna typu RAEE16 produkcji Luft Levaco,
 - 2.2. Klimatyzator typu split szt. 5.
3. **Centrala wentylacyjna zainstalowana w budynku Ptaszarni wg wykazu:**
 - 3.1. Centrala wentylacyjna Roftop typ TCH 060,
 - 3.2. Centrala wentylacyjna Roftop typ TCH 100,
 - 3.3. Centrala klimatyzacyjna typ MCK-21,
 - 3.4. Centrala klimatyzacyjna typ MCK-3P,
 - 3.5. Agregat grzewczy typ AGK-4.
4. **Centrala wentylacyjna zainstalowana w budynku Nosorożców wg wykazu:**
 - 4.1. Centrala wentylacyjna CVP P2LN10B/S,

- 4.2. Centrala wentylacyjna CVP P2PWOA/1-S,
- 4.3. Centrala wentylacyjna REGO 600HE-R-EC-C3.
5. **Centrala wentylacyjna zainstalowana w budynku Słoniarni wg wykazu:**
 - 5.1. Centrala wentylacyjna SPS-1-P2130/200 – kafeteria,
 - 5.2. Centrala wentylacyjna N1W1 typ BC 027 produkcji Luft Levaco,
 - 5.3. Centrala wentylacyjna N2W2 typ BC 014 produkcji Luft Levaco,
 - 5.4. Centrala wentylacyjna N3W3 typ BC 004 produkcji Luft Levaco,
 - 5.5. Centrala wentylacyjna N4W4 typ Gold 11 produkcji Luft Levaco,
 - 5.6. Centrala wentylacyjna N5W5 typ BC 004 produkcji Luft Levaco,
6. **Centrala wentylacyjna zainstalowana w budynkach Bezkřęgowców, Źyrafarni i Zwierząt Laboratoryjnych wg wykazu:**
 - 6.1. Centrala klimatyzacyjna Ekozefer produkcja Ekoklima (Bezkřęgowce),
 - 6.2. Centrala wentylacyjna typu RIS 1500V produkcji Sald (Bezkřęgowce),
 - 6.3. Wentylacja wywiewna klatek i zaplecza obsługowego (Bezkřęgowce),
 - 6.4. Klimatyzatory split typu Daikin szt. 3 (Bezkřęgowce),
 - 6.5. Klimatyzatory split typu VESSER szt. 2 (Bezkřęgowce),
 - 6.6. Kurtyna powietrzna (Bezkřęgowce),
 - 6.7. Centrala wentylacyjna dachowa (Źyrafarnia),
 - 6.8. Centrala wentylacyjna (Zwierzęta Laboratoryjne).
7. **Centrala klimatyzacyjna i komór chłodniczych zainstalowanych w Pawilonie Małp Człękokształtnych wg wykazu:**
 - 7.1. Centrala klimatyzacyjna N1W1 typu KLM 10 produkcji Lennox z nawilżaczem wodnym,
 - 7.2. Centrala klimatyzacyjna N2W2 typu KLM 10 produkcji Lennox z nawilżaczem wodnym,
 - 7.3. Centrala klimatyzacyjna N3W3 typu KLME produkcji Lennox,
 - 7.4. Centrala klimatyzacyjna N4W4 + W4A typu KLME produkcji Lennox z nawilżaczem parowym,
 - 7.5. Centrala klimatyzacyjna N5W5 W5A typu KLMD produkcji Lennox z nawilżaczem parowym,
 - 7.6. Centrala klimatyzacyjna N6W6 + W6A typu KLMD produkcji Lennox,
 - 7.7. Instalacja chłodnicza z agregatem wody lodowej dla potrzeb klimatyzacji,
 - 7.8. Komora chłodnicza szt.2.
8. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynku kasy od strony mostu Gdańskiego :**
 - 8.1. Klimatyzator typu split szt. 1 MSR23U-QRC4W,
9. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynku kasy od strony ul. Jagiellońskiej :**
 - 9.1. Klimatyzator typu split szt. 1 Elektrolux EXI12HJIWE,
10. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynku kasy od strony ul. Ratuszowej :**
 - 10.1. Klimatyzator typu split szt. 1,
11. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynkach Ochrony:**

- 11.1. Klimatyzator typu split szt. 1.
12. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w pawilonie Niedźwiedzi Polarnych:**
 - 12.1. Klimatyzator typu split szt. 1,
13. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynku Kuchni Zwierzęcej:**
 - 13.1. Klimatyzator typu split szt. 1,
14. **Urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zainstalowanych na tyłach Słoniarni:**
 - 14.1. Klimatyzator typu split szt. 1,
 - 14.2. Centrala wentylacyjna szt. 1.
15. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynku biurowym :**
 - 15.1. Klimatyzator typu split szt. 10 (pokoje biurowe),
 - 15.2. Klimatyzator typu split szt. 2 (sala konferencyjna),
 - 15.3. Klimatyzator typu split szt. 1 (biuro obsługi klienta),
 - 15.4. Klimatyzator typu split szt. 1 (serwerowni).
16. **Urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w Hipopotamiarni wraz z panoramicznym akwariem morskim wg wykazu :**
 - 16.1. Centrala klimatyzacyjna typu DanX 2/4 produkcji GWP Dantherm,
 - 16.2. Centrala klimatyzacyjna typu DanX 3/6 produkcji GWP Dantherm,
 - 16.3. Centrala klimatyzacyjna VS-21-R-PH produkcji VTS Polska,
 - 16.4. Instalacja wody lodowej 6/12 C.
 - 16.5. Klimatyzator typu split szt. 1 (zaplecze rekina)
17. **Central klimatyzacyjnych zainstalowanych w Akwariem, Paludarium i starej Małpiarni wg wykazu:**
 - 17.1. Centrala wentylacyjna Ekozefer RK-2000KPE/2.2-3.0 (Akwarium),
 - 17.2. Klimatyzator split szt. 6 (Akwarium),
 - 17.3. Centrala wentylacyjna Ventus produkcji VTS Polska (Paludarium),
 - 17.4. Centrala wentylacyjna typ REGO 2000 (stara Małpiarnia).
18. **Central wentylacyjnych zainstalowanych w budynkach: Azylu dla Ptaków i Azylu dla Gadów Cites wg wykazu:**
 - 18.1. Centrala nawiewna typu Hermes 2 – 0,25kW (Azyl dla Gadów),
 - 18.2. Centrala nawiewna typu Hermes 1 (Azyl dla Gadów),
 - 18.3. Klimatyzator typu FDXS25/RXS25 (Azyl dla Gadów).
 - 18.4. Centrala nawiewno – wywiewna typ AreoMaster FP 2,7,
 - 18.5. Centrala nawiewna typ OTK-1200P/W15-C2 produkcji Komfort.
19. **Centrala wentylacyjna zainstalowana w budynku Starej Małpiarni wg wykazu:**
 - 19.1. Centrala wentylacyjna KOMPAKT REGO 2000 produkcji Komfovent Kompakt.

20. Urządzenia klimatyzacyjnego zainstalowanego w budynku biurowym pomieszczenie**Wolontariatu:**

20.1. Klimatyzator MDV ZAF-09N8-B1 – szt. 1

21. Urządzenia klimatyzacyjnego zainstalowanego w budynku Ochrony od strony mostu**Gdańskiego:**

21.1. Klimatyzator MDV ZAF-09N8-B1 – szt. 1

22. Urządzenia klimatyzacyjnego zainstalowanego w budynku Biletera od strony ul. Ratuszowej:

22.1. Klimatyzator MDV ZAF-09N8-B1 – szt. 1

23. Zakres czynności konserwacyjnych urządzeń wymienionych w §1 ust.1 umowy obejmuje:

- 1) utrzymanie urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i komór chłodniczych w stanie technicznym zapewniającym maksymalnie bezawaryjną i bezpieczną eksploatację,
- 2) prowadzenie eksploatacji urządzeń zgodnie z instrukcją eksploatacji producenta,
- 3) ustawienie prawidłowych parametrów pracy urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i komór chłodniczych ,
- 4) kontrola poprawności działania i ewentualna regulacja pracy podzespołów urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i komór chłodniczych,
- 5) kontrola i utrzymanie prawidłowego działania układu zasilania i sterowania: test automatyki, sprawdzenie ustawienia sterowników, kontrola działania elementów wykonawczych jak siłowniki, zawory, przepustnice,
- 6) korekta programu pracy i ustawień centrali i jej podzespołów wg zlecenia Zamawiającego,
- 7) wymiana filtrów, pasków klinowych, łożysk i innych elementów wg zaleceń instrukcji eksploatacji,
- 8) okresowe czyszczenie wymienników odzysku ciepła, kanałów i kratek wentylacyjnych nawiewu i wywiewu,
- 9) wykonywanie okresowych pomiarów ochrony przeciwporażeniowej i rezystancji izolacji instalacji i urządzeń elektrycznych składających się na centrale klimatyzacyjne, wentylacyjne i komory chłodnicze,
- 10) utylizacja zużytych filtrów, pasków klinowych itp. materiałów pochodzących z konserwacji central klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i komór chłodniczych.

§2 Termin realizacji

1. Umowa została zawarta na czas określony.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: **01.01.2023 r.**
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **31.12.2023 r.**

§3 Obowiązki Wykonawcy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na dokonywaniu cyklicznych przeglądów konserwacyjnych i obsłudze serwisowej urządzeń wymienionych w §1.
Częstotliwość wykonywania przeglądów ustala się na **minimum jeden raz na miesiąc kalendarzowy.**
O terminie wykonania przeglądu należy poinformować Dział ds. Rozwoju ZOO z co najmniej **dwudniowym wyprzedzeniem** wysyłając wiadomość na adres email:
2. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać urządzenia wymienione w §1 w stanie technicznym zapewniającym maksymalnie sprawną, bezawaryjną i bezpieczną eksploatację oraz przestrzegać instrukcji eksploatacji producenta.
3. Wykonawca ma obowiązek podjąć działania w ciągu **8 godzin** (także w dni wolne od pracy) i usunąć usterki (awarię) w pracy któregośkolwiek z urządzeń, objętych konserwacją (które nie wymagają wymiany głównych zespołów), zgłoszone przez Zamawiającego telefonicznie lub na e-mail Wykonawcy:, **nr tel.**
4. Wykonawca zapewni dostawę niezbędnych materiałów i części zamiennych do wykonania prac objętych niniejszą umową. Wymiana materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych oraz wykonanie czynności konserwacyjnych muszą być każdorazowo potwierdzone w protokole z wykonanej obsługi konserwacyjnej i serwisowej przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że materiały i części wykorzystywane do konserwacji i serwisowania urządzeń posiadają wymagane atesty/certyfikaty/deklaracje zgodności/karty produktów w posiadaniu, których będzie Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do ich przedstawienia w każdym momencie trwania umowy na pisemną prośbę Zamawiającego.
6. Zakres konserwacji nie obejmuje prac wymagających wymiany głównych podzespołów.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, według swojej najlepszej wiedzy i umiejętności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości i doświadczenie oraz mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszystkich zgód i zezwoleń, jeśli są wymagane do wykonania przedmiotu umowy.
9. Potwierdzeniem akceptacji przez Zamawiającego każdorazowej realizacji przedmiotu umowy, jest podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
10. W przypadku zastrzeżeń w zakresie wymogów zawartych w umowie oraz w razie ujawnienia wad przy odbiorze, Wykonawca na swój koszt dokona usunięcia wad lub naprawy urządzeń objętych serwisem i konserwacją w terminie **3 dni roboczych od chwili zgłoszenia w protokole odbioru.** Termin zgłoszenia reklamacji wynosi 3 dni robocze, liczone od chwili wykonania

przedmiotu umowy. Termin do zgłoszenia reklamacji nie ma zastosowania do wad ukrytych, które Zamawiający może zgłaszać w każdym czasie.

11. W przypadku zlecenia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy części zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowy zawarte pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. Brak wykonania tego obowiązku powoduje uznanie, że Wykonawca realizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za kontakty z Zamawiającym. Do kontaktu w sprawie przeglądów konserwacyjnych i obsługi serwisowej urządzeń wyznacza się:

Wykonawca:, email:
tel.

Zamawiający:, email:
tel.

§4 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompletne wykonanie przedmiotu umowy, a także za ewentualne szkody w mieniu Zamawiającego, powstałe w związku z wykonaniem umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w urządzeniach w wyniku realizacji umowy, aż do momentu odbioru wykonanej usługi.

§5 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1.1. telefonicznego lub e-mailowego zgłaszania faktu zaistnienia awarii, określonych w §3 pkt 3.
 - 1.2. zapewnienia dostępu do ww. urządzeń oraz źródła wody i energii elektrycznej.
 - 1.3. zapewnienia miejsca parkingowego dla samochodu serwisowego Wykonawcy.

§6 Miejsce realizacji umowy

Miejscem realizacji umowy jest teren Zamawiającego: ZOO, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.

§7 Udostępnienie informacji publicznych

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska ewentualnie imienia,

nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902).

§8 Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Strony ustalają koszt prac konserwacyjnych urządzeń wymienionych w §1 ust. 1 umowy w formie wynagrodzenia ryczałtowego, niezmiennego **na kwotę** **zł netto** (słownie złotych:) **za jeden miesiąc kalendarzowy** wykonywania czynności, o których mowa w §1 ust. 2 umowy.
2. Wartość **12-miesięcznego** wynagrodzenia z tytułu wykonania czynności wynikających z umowy tj. łączna wartość umowy netto wynosi:
..... **zł** (słownie złotych:)
VAT 23 %:
..... **zł** (słownie złotych:)
łączna wartość umowy brutto wynosi:
..... **zł** (słownie złotych:)
3. Prace wykraczające poza zakres, określony w §1 ust. 2 umowy będą wykonywane na podstawie odrębnego zlecenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przedmiotu umowy, w tym między innymi: koszty transportu, koszty materiałów, należne podatki, zysk oraz pozostałe czynniki cenotwórcze, związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, nie może ulec podwyższeniu w trakcie trwania umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*).
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (*dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą*) i znajdującym się na tzw. białej liście podatników VAT.
8. Podstawą do wypłacenia należności za wykonany przedmiot umowy będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT na podstawie protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
9. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.

10. Zamawiający zachowuje prawo dokonania weryfikacji w dniu zlecenia płatności, czy numer rachunku bankowego Wykonawcy widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Dyrektora Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT).
11. Należność płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **21 dni od daty otrzymania faktury na adres faktury@zoo.waw.pl** Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa oraz, w przypadku zlecenia realizacji części przedmiotu umowy przez podwykonawcę, po przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego numeru rachunku bankowego na fakturze, skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.
13. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 11, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.
14. W przypadku kwestionowania jakości przedmiotu umowy Zamawiający, na podstawie §3 umowy, ma prawo wstrzymać zapłatę do momentu usunięcia wad lub naprawy urządzeń objętych serwisem i konserwacją. Ustalenie terminu płatności wskazane w ust. 11, stosuje się odpowiednio.
15. Fakturę VAT należy wystawić na **nabywcę**: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481.
16. **Odbiorcą oraz płatnikiem** będzie Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.
17. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie.
18. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z realizacją umowy.
19. Środki na realizację umowy przewidziane są w planie finansowym Zamawiającego na rok 2023.

§9 Zmiana postanowień umowy lub odstąpienie

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy, w szczególności w poniższym zakresie:

- 1.1. zmiany wysokości ceny o kwotę, wynikającą z urzędowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, obowiązującej w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy, poprzez wprowadzenie nowej stawki VAT i zmiany wynagrodzenia brutto;
- 1.2. zmiany terminu wykonania z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach. Termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności.
2. Zmiany umowy określone w ust. 1, będą dokonane w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zajście zdarzeń powodujących zmiany, musi być uprawdopodobnione przez Stronę wywodzącą z przedmiotowego zdarzenia skutki prawne.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności w przypadku, gdy:
 - 3.1. wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy;
4. Umowne prawo odstąpienia nie uchybia uprawnieniom Zamawiającego do naliczenia kar umownych, przewidzianych jej postanowieniami.

§10 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **1%** łącznej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nie dokonano przeglądu, o którym mowa w §3 ust. 1 lub od przekroczenia terminu, o którym mowa w §3 ust. 3 umowy;
 - b) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **10%** łącznej wartości umowy brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10%** łącznej wartości umowy brutto.

3. Wykonawcy przysługują należności na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2021 r., poz. 424) za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, ponad wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącone przez Zamawiającego z wartości umowy wskazanej w §8 ust. 2. Maksymalna łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć równowartości **25%** wartości umowy wskazanej w §8 ust. 2 niniejszej umowy.

§11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanym dalej RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zapewnia wypełnianie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 424).
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
8. W przypadkach nieokreślonych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy polskiego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

9. Wszelkie sprawy sporne powstałe na gruncie umowy Strony będą rozstrzygały polubownie, a nierozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
10. ZOO jest jednostką samorządową m.st. Warszawy, miasta bez dyskryminacji, bez języka nienawiści i przemocy. Nie akceptujemy żadnych przejawów dyskryminowania czy wykluczenia ze względu na wiek, płeć, niepełnosprawność, rasę, religię, narodowość, przekonania, orientację seksualną, pochodzenie etniczne itp. Oczekujemy, że nasi partnerzy, z którymi współpracujemy będą prezentować te same wartości i wspierać nasze działania antydyskryminacyjne.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

§12 Wykaz załączników

Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy.
- 2) Załącznik Nr 2 – Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę do Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 2 Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę (dalej w Załączniku zwanego pracodawcą) do Zamawiającego (dalej w załączniku zwanym: ZOO)

Na podstawie art. 14 RODO, ZOO (Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) informuje, że otrzymał Państwa dane osobowe od Państwa pracodawcy/zleceniodawcy (źródło danych) i stał się ich administratorem na mocy obowiązującej pomiędzy stronami umowy/porozumienia w celu wykonania jej postanowień tj. kontaktu z Państwem jako osób realizujących jej postanowienia (lub reprezentujących podmiot).

- a) Jeśli mają Państwo jakiegokolwiek pytania dotyczące sposobu, celów lub zakresu przetwarzania danych osobowych przez ZOO lub pytania dotyczące przysługujących Państwu uprawnień, mogą się Państwo skontaktować z ZOO na adres: ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) bądź z inspektorem ochrony danych na adres e-mail: iod@zoo.waw.pl
- b) RODO to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. RODO reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych i ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.
- c) ZOO przetwarza Państwa dane osobowe pochodzące od Państwa pracodawcy w celu wykonania umowy łączącej ZOO z Państwa pracodawcą na mocy, której wykonują Państwo działania dla ZOO. Działania te realizujecie Państwo w jego imieniu na podstawie łączącej Państwa z pracodawcą umowy i to stanowi podstawę przekazania tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. uzasadnionego interesu jakim jest kontakt z Państwem i realizacja umowy. Państwa dane będą przetwarzane w celu kontaktu oraz wykonywania postanowień umowy (w tym wpuszczenia na teren ZOO).
- d) Dane osobowe udostępnione ZOO to: imię i nazwisko oraz połączony z nimi służbowy e-mail oraz telefon. W przypadku przekazywania innych danych, Państwa pracodawca zobowiązany jest przekazać Państwu te informacje.
- e) Państwa dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców danych: podmiotom wspierającym ZOO w realizacji umów takim jak dostawcy usług IT, audytorom, doradcom, prawnikom (podmioty działające na zlecenie i w imieniu ZOO), a także, podmiotom, które przetwarzają dane osobowe na podstawie odrębnej podstawy prawnej (jako administratorzy) takim jak instytucje państwowe, o ile zaistnieje taka podstawa prawna lub żądanie.
- f) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu (realizacji umowy) oraz okres wygaśnięcia roszczeń z jej tytułu, a także spełnienia innych obowiązków nałożonych prawem w tym obowiązków archiwizacyjnych.
- g) Państwa dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu. ZOO nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji wywołujących dla Państwa istotne skutki prawne.
- h) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez ZOO przysługują Państwu następujące prawa: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych, prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych do innego administratora danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
- i) Z powyższych uprawnień możecie Państwo skorzystać, kontaktując się na adresy wskazane powyżej. Zakres każdego z powyższych uprawnień oraz sytuacje, w których możecie Państwo z nich skorzystać, są określone przepisami prawa. Możliwość skorzystania z niektórych z ww. uprawnień może być uzależniona m.in. od podstaw prawnych, celu lub sposobu przetwarzania danych osobowych.
- j) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZOO danych osobowych narusza przepisy obowiązującego prawa, mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- k) ZOO nie planuje przekazywać danych osobowych do podmiotów spoza EOG ani do organizacji międzynarodowych.